

7 Bryant Park

NUEVA YORK, NY

Desarrollador

The Bank of China

Procesador

J.E. Berkowitz Pedricktown,
New Jersey

Arquitecto

Pei Cobb Freed & Partners
New York

Tipo de Vidrio

Vidrio Solarban® 60
Vidrio Ultra Claro Starphire®

Instalador de Muro

Cortina

Benson Industries
Portland, Oregon

ANTECEDENTES DEL PROYECTO

Enclavado en el bullicioso Garment District de Nueva York, con vista a una de las áreas verdes más queridas de la ciudad, 7 Bryant Park combina vidrio curvado, *spandrels* de acceso inoxidable y aperturas altamente transparentes de 10 por 10 pies acristaladas con vidrio Solarban® 60 en Starphire® para crear una declaración acorde al legado centrado en la moda del vecindario.

Sin embargo, las especificaciones complejas del proyecto y las holgadas metas de sustentabilidad crearon una oportunidad para el Vitro Concierge Program™ para apoyar al fabricante de vidrio y al instalador de muro cortina a completar el proyecto a tiempo, de acuerdo con las especificaciones y con una óptima calidad estética.



Las incisiones cónicas talladas de 7 Bryant Park son complementadas por los *spandrels* de acero inoxidable y altamente transparente Vitro Vidrio Arquitectónico.

7 Bryant Park, Nueva York, NY

El reto

En colaboración con los arquitectos Yvonne Szeto y Henry Cobb de Pei Cobb Freed & Partners y el Instalador de Muro Cortina Benson Industries, el procesador J.E. Berkowitz (JEB) necesitaba encontrar maneras creativas de apoyar la búsqueda del proyecto por ubicarse en los escalafones superiores de la certificación LEED®. Mientras que Szeto y Cobb especificaron Solarban® 60 en vidrio Starphire® para reducir el uso de energía a largo plazo en 7 Bryant Park—lo cual contribuiría significativamente a la eventual certificación LEED® en el nivel Oro—la asistencia de Vitro Concierge Program™ ayudaría a reducir la huella del proyecto en la forma de materiales enviados y costos de transportación, todo ello sin comprometer la calidad de los paneles de vidrio curvado fabricados para las aperturas extra grandes.

La Solución

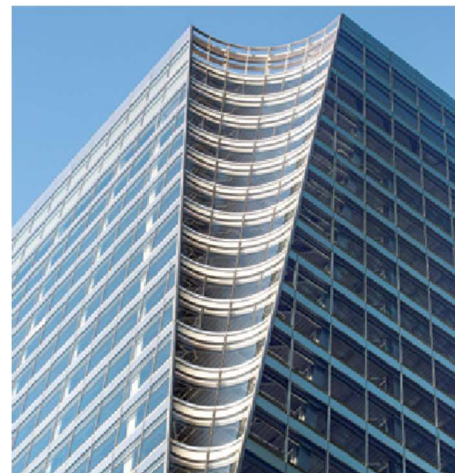
Mientras que las especificaciones para Solarban® 60 en vidrio Starphire® ayudarían al proyecto a obtener créditos LEED® en la categoría de Energía y Atmósfera, la coordinación entre el gerente de Vitro Concierge Program™ y JEB ayudó al proyecto a ganar puntos adicionales en la categoría de Materiales Regionales al utilizar sistema de empaque moderno en lugar del empaque tradicional de cajas de madera para cada panel de muro cortina. JEB ayudó a empaquetar las unidades de vidrio—cada una fabricada tanto con 10mm de vidrio interior y exterior pesando más de 700 libras—para que Benson las ensamblara en marcos de aluminio en una bodega cercana.

Benson después utilizó camiones y una flota de carretillas fabricadas a la medida para transportar las unidades terminadas a su punto de instalación final en el sitio de trabajo.

El gerente de Vitro Concierge Program™ también apoyó a asegurar el éxito del proyecto al no solo reservar el vidrio, sino también coordinarse con Benson Industries y JEB para optimizar la calidad estética de los paneles de vidrio curvado al sujetarlos a tolerancias estrictas de tratamiento de calor bajo los requerimientos del ASTM, lo cual prevendría que éstas se arquearan o deformaran y también a eliminar la distorsión de las marcas causadas por el rodillo.

Al final, el contratista general Turner Construction dijo que JEB y Benson crearon un proyecto de cero residuos de uno que típicamente hubiera generado un contenedor de basura de 30 yardas por cada piso del edificio, con el transporte de todos los materiales teniendo lugar dentro de un radio de 500 millas.

En su estado terminado, los elementos más impactantes de la torre de 29 pisos en 7 Bryant Park son dos incisiones cónicas talladas en la esquina noreste, que Szeto y Cobb diseñaron para la interfaz con el colindante Bryant Park. Dos figuras que asemejan relojes de arena son complementadas por paneles extra largos de Solarban® 60 en vidrio Starphire® bajo en hierro equipado en aperturas de 10 por 10 pies, las cuales fueron especificadas para proveer vistas del parque sin obstrucciones, mitigando al mismo tiempo las cargas de calentamiento y enfriamiento asociadas a un edificio de paredes de vidrio. Spandrels horizontales terminados



El diseño distintivo de 7 Bryant Park presenta paneles extra largos de Solarban® 60 en vidrio Ultra Claro Starphire® de Vitro Vidrio Arquitectónico.

con acero inoxidable agregan textura adicional, reflejando la luz del sol durante el día y luces coloridas durante la tarde.

Jeff Heymann, vice presidente de desarrollo de negocios para el instalador de muro cortina Benson Industries, Inc., dijo que Solarban® 60 fue especificado en vidrio Starphire® para 7 Bryant Park después de que ganó un "concurso de belleza" entre competidores de productos de vidrio de bajo hierro mostrados en una réplica del muro cortina de 40 pies de alto por 15 pies de ancho.

Acerca del Vitro Concierge Program™

Vitro Concierge Program™ está diseñado para ayudar a asegurar el éxito de la cadena de suministro para proyectos de construcción grandes o complejos fabricados con productos de Vitro Vidrio Arquitectónico (anteriormente conocido como PPG Glass). Está disponible sin costo alguno para los miembros de Vitro Certified™ Network y los clientes de su instalador en Estados Unidos y Canadá.

Mientras que la mayoría de los proyectos, inclusive aquellos muy grandes, pueden ser manejados de manera efectiva por el enfoque

normal de la cadena de suministro de Vitro Certified™ Network y con el inventario estándar de Vitro, algunos proyectos únicos con configuraciones atípicas de vidrio o componentes de vidrio no estándar requieren administración adicional de producción y logística. Vitro Concierge Program™ provee coordinación personalizada a través de un gerente dedicado del Vitro Concierge Program™, quien alineará los programas de inventario y producción de Vitro, inclusive proveyendo acceso prioritario y reservando programación de inventario y producción de vidrio.

Para conocer más sobre el producto Solarban® 60, Starphire® y la certificación LEED®, visita www.vitroarquitectonico.com o escribenos a arquitectonico@vitro.com

©2021 Vitro Vidrio Arquitectónico. Todos los derechos reservados. Solarban®, Starphire®, Vitro Concierge Program, Vitro Certified y el logotipo de Vitro Vidrio Arquitectónico son marcas comerciales registradas de Vitro. LEED®— un acrónimo de Leadership in Energy and Environmental Design™— es una marca registrada de U.S. Green Building Council®. Fotos © Tom Kessler. Todos los derechos reservados.

